

شركة جدوى للتنمية الصناعية
(شركة مساهمة مصرية)
القوائم المالية المستقلة
عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
وتقرير مراقب الحسابات عليها

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

القوائم المالية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المحتويات

الصفحة

٣-٢	تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المستقلة
٤	قائمة المركز المالي المستقلة
٥	قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة
٦	قائمة الدخل الشامل المستقلة
٧	قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة
٨	قائمة التدفقات النقدية المستقلة
٣١-٩	الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

تقرير مراقب الحسابات للقوائم المالية المستقلة

١٠ شارع ٢١٣ المعادي
ص.ب: ٢٥٠ المعادي
القاهرة
مصر

تليفون: +٢٠٢ ٢٥١ ٧٥٥٩٨
فاكس: +٢٠٢ ٢٥٢ ١٤٢٥٢
بريد الكتروني: info@uhy-uinted.com
موقع الكتروني: www.uhy-uinted.com

إلى السادة / مساهمي شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

المقدمة

راجعنا القوائم المالية المستقلة المرفقة لشركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية) والتمثلة في قائمه المركز المالي المستقلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وكذا قوائم الارباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المستقلة المتعلقة بها عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية المستقلة

هذه القوائم المالية المستقلة مسؤولة إدارة الشركة، فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة عرضاً عادلاً وواضحاً وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ، كما تتضمن هذه المسؤولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف.

مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسئوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية المستقلة في ضوء مراجعتنا لها، وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية، وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أية تحريفات هامة ومؤثرة.

وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية، وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ، ولدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام الشركة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في الشركة، وتشمل عملية المراجعة أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية.

وإننا نرى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساساً مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية المستقلة.

الرأى

ومن رأينا أن القوائم المالية المستقلة المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي المستقل لشركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وعن أداؤها المالي المستقل وتدفقاتها النقدية المستقلة عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

فقرة لفت انتباه

مما لا يعد ذلك تحفظاً وبالإشارة إلى إيضاحي رقم (٤) و (٢١-٢)، قامت الشركة بتطبيق أثر معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" المعدل بالقرار الوزاري رقم (٦٣٦) بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤. حيث قامت الشركة بتطبيق طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثماراتها في شركاتها التابعة، وكان لذلك أثر على قائمة الأرباح والخسائر بمبلغ ١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦ جنيه مصري (و المدرجة ضمن إيرادات النشاط)، وعلى الأرباح المرحلة أثر تراكمي بمبلغ ١,٠٥٣,٤٨٣,٨٣٤ جنيه مصري. الإيضاحات أرقام (٤)، (١١)، (٢١).

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقاً لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية متفقة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

القاهرة في : ٢٧ مارس ٢٠٢٥



محمد أحمد أبو القاسم

زميل جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

زميل جمعية الضرائب المصرية

س.م.م. (١٧٥٥٣)

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥٩)

المتحدون للمراجعة والضرائب

(UHY-United)

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة المركز المالي المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح	الأصول
	جنيه مصري	جنيه مصري		أصول غير متداولة
			(٣)	أصول ثابتة
			(٤)	استثمارات في شركات تابعة
			(١-١٤)	أصول حق انتفاع
				مشروعات تحت التنفيذ
			(٩)	أصول ضريبية مؤجلة
				إجمالي الأصول غير المتداولة
				أصول متداولة
			(١٥)	مستحق من أطراف ذات علاقة
			(٦)	مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
			(٧)	تقديية بالصندوق ولدى البنوك
				إجمالي الأصول المتداولة
				إجمالي الأصول
				حقوق الملكية والالتزامات
				حقوق الملكية
			(٨)	رأس المال المصدر والمدفوع
			(٨)	أسهم خزينة
			(٨)	احتياطي عام
				احتياطي قانوني
			(٨)	ناتج عملية الانقسام
				ارباح مرحلة
				ارباح العام
				إجمالي حقوق الملكية
				الالتزامات
				التزامات غير متداولة
			(٢-١٤)	التزامات عقود التأجير - الجزء غير المتداول
				إجمالي الالتزامات غير المتداولة
				التزامات متداولة
			(٢-١٤)	التزامات عقود التأجير - الجزء المتداول
			(٥-ب)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
				التزامات ضريبية
			(١٠)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
				إجمالي الالتزامات المتداولة
				إجمالي الالتزامات
				إجمالي حقوق الملكية والالتزامات

العضو المنتدب

ياسر محمد زكي

رئيس القطاع المالي للمجموعة

جدوى
للتنمية الصناعية
ش.م.م

أحمد حمدي حلمي

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة.
- تقرير مراقب الحسابات "مرفق".

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح	
جنيه مصري	٨٢١,١٦٥,٠٤٦	١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦	(١١)	إيرادات النشاط
(١٦٣,٦٨٤)	(١٧,٦٤٦,٠٧٦)	(١٢)		تكلفة النشاط
٨٢١,٠٠١,٣٦٢	١,٠٨٥,١٧٩,٠٧٠			مجمّل الربح
(٣٣,٠١١,٢٥٤)	(٤٦,١٥٢,٢٥٩)	(١٣)		مصروفات عمومية وإدارية
(١,١٣٢,٦٤٢)	(٨٢,٣٥٧,٦٦٢)	(١٥-أ)		الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة
٢٢,٤٣٥,٥٥٥	٩٣,٨١٩,٨٠٥			إيرادات أخرى
٨٠٩,٢٩٣,٠٢١	١,٠٥٠,٤٨٨,٩٥٤			أرباح التشغيل
١٤٩,٩٤٧	(٤٥٦,٢٩٤)			فروق تقييم عملة
(١٠,٦٧١,١٧٣)	(١٦,٤٦٨,٦٥٣)			مصروفات تمويلية
٢١,٦٨٠,١٩٨	٢,٩٩٧,٦٣١			قوائد دائنة
٨٢٠,٤٥١,٩٩٣	١,٠٣٦,٥٦١,٦٣٨			أرباح العام قبل ضرائب الدخل
(٨٨٨,٢٤٠)	٢٠,٢٢٢,٩٩٧	(٩)		ضرائب الدخل
٨١٩,٥٦٣,٧٥٣	١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥			أرباح العام
٠,٧٨	٠,٩٠	(١٧)		نصيب السهم في الأرباح

العضو المنتدب


ياسر محمد زكي

رئيس القطاع المالي للمجموعة


ش.م.م


أحمد حمدي حلمي

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة الدخل الشامل المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
جنيه مصري	١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥	٨١٩,٥٦٣,٧٥٣
-	-	-
	<u>١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥</u>	<u>٨١٩,٥٦٣,٧٥٣</u>

ارباح العام

بنود الدخل الشامل الاخر

إجمالي الدخل الشامل عن العام

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التغير في حقوق الملكية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإجمالي	ارباح العام	ارباح مرحلة	نتائج عملية الانقسام	احتياطي قانوني	احتياطي عام	أسهم الخزينة	رأس المال المصدر والمدفوع	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
١,٩٥١,٩٧٥,١٤٥	٣٦٨,٥٠٣	٦,٣٤٤,٣٠٤	(٨٨,٩١٦,٩٧٤)	٣٧١,٠١٢	٢٩,٦٧٨,٤٩٦	-	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (قبل التعديل)
١,٠٥٣,٤٨٣,٨٣٤	٨١٩,١٩٥,٢٥٠	٢٣٤,٢٨٨,٥٨٤	-	-	-	-	-	التسويات (إيضاح ٢١) *
٣,٠٠٥,٤٥٨,٩٧٩	٨١٩,٥٦٣,٧٥٣	٢٤٠,٦٣٢,٨٨٨	(٨٨,٩١٦,٩٧٤)	٣٧١,٠١٢	٢٩,٦٧٨,٤٩٦	-	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤ (بعد التعديل)
-	(٨١٩,٥٦٣,٧٥٣)	٧٦٠,٣٠٦,٨٥٠	٨٨,٩١٦,٩٧٤	١٨,٤٢٥	(٢٩,٦٧٨,٤٩٦)	-	-	محول إلى الاحتياطي القانوني وأرباح مرحلة***
(٣٥,٠٠٨)	-	(٣٥,٠٠٨)	-	-	-	-	-	توزيعات ارباح عن عام ٢٠٢٣
(١١٦,٤٨٣,٢٦٦)	-	-	-	-	-	(١١٦,٤٨٣,٢٦٦)	-	شراء أسهم خزينة (إيضاح ٨)
(٤,٧٧١,١٩٦)	-	(٤,٧٧١,١٩٦)	-	-	-	-	-	اثر تحرير أسعار الصرف للعملة الاجنبية**
(٣٢٣,٠١٥,٨٧٥)	-	(٣٢٣,٠١٥,٨٧٥)	-	-	-	-	-	تسويات على الأرباح المرحلة - شركات تابعة (إيضاح ٤)
١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥	١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥	-	-	-	-	-	-	أرباح العام
٣,٦١٧,٩٣٨,٢٦٩	١,٠٥٦,٧٨٤,٦٣٥	٦٧٣,١١٧,٦٥٩	-	٣٨٩,٤٣٧	-	(١١٦,٤٨٣,٢٦٦)	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١,٩٥٢,٣١١,٥٦٥	٨,٣٩٣,٥٦٦	(٩٧٣,٣٢٧)	(٨٨,٩١٦,٩٧٤)	-	٢٩,٦٧٨,٤٩٦	-	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (قبل التعديل)
٢٣٤,٢٨٨,٥٨٤	(١١١,٩٤١,٩٤٠)	٣٤٦,٢٣٠,٥٢٤	-	-	-	-	-	التسويات (إيضاح ٢١) *
٢,١٨٦,٦٠٠,١٤٩	(١٠٣,٥٤٨,٣٧٤)	٣٤٥,٢٥٧,١٩٧	(٨٨,٩١٦,٩٧٤)	-	٢٩,٦٧٨,٤٩٦	-	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ (بعد التعديل)
-	١٠٣,٥٤٨,٣٧٤	(١٠٣,٩١٩,٣٨٦)	-	٣٧١,٠١٢	-	-	-	محول إلى الاحتياطي القانوني وأرباح مرحلة
(٧٠٤,٩٢٣)	-	(٧٠٤,٩٢٣)	-	-	-	-	-	توزيعات ارباح عن عام ٢٠٢٢
٨١٩,٥٦٣,٧٥٣	٨١٩,٥٦٣,٧٥٣	-	-	-	-	-	-	أرباح العام
٣,٠٠٥,٤٥٨,٩٧٩	٨١٩,٥٦٣,٧٥٣	٢٤٠,٦٣٢,٨٨٨	(٨٨,٩١٦,٩٧٤)	٣٧١,٠١٢	٢٩,٦٧٨,٤٩٦	-	٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (المعدل)

* تتمثل في التسويات الناتجة عن الأثر الناتج من تغيير سياسة قياس الاستثمارات في شركات تابعة في القوائم المالية المستقلة طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية - معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" (إيضاح ٢١-٢).

** تتمثل في التسويات الناتجة عن الفروق الناتجة من تقييم أرصدة العملات الأجنبية (أول المدة) باستخدام سعر الصرف الملحوظ طبقاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية - معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" (إيضاح ٢١-١).

***بتاريخ ١٥ ابريل ٢٠٢٤ وافقت الجمعية العامة العادية على ترحيل الرصيد المدرج ضمن الاحتياطي العام البالغ ٢٩,٦٧٨,٤٩٤ جنيه مصري ونتائج عملية الانقسام البالغ ٨٨,٩١٦,٩٧٤ جنيه مصري الي الارباح المرحلة.

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

قائمة التدفقات النقدية المستقلة

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

(معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح
	جنيه مصري	جنيه مصري	
التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل			
	٨٢٠,٤٥١,٩٩٣	١,٠٣٦,٥٦١,٦٣٨	ارباح العام قبل ضرائب الدخل
	٦٩٧,٠٩٦	٨٤٤,٢٨٥	(٣) اهلاك الاصول الثابتة
	٣,٨١٩,٨١٢	٣,٨١٩,٨١٢	(١-١٤) استهلاك اصول حق انتفاع
	١,١٣٢,٦٤٢	٨٢,٣٥٧,٦٦٢	(١-٥) الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة
	(٨,٠٩٨,٠٢٥)	-	(١١) توزيعات أرباح من شركة تابعة
	-	١٧,٦٤٦,٠٧٦	(١٢) الاضمحلال في قيمة استثمارات في شركات تابعة
	١٦٣,٦٨٤	-	(١٢) خسائر بيع استثمارات في شركات تابعة
	(٨١٣,٠٦٧,٠٢١)	(١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦)	(١١) حصة نسبية في نتائج اعمال شركات تابعة
	١٠,٦٧١,١٧٣	١٦,٤٦٨,٦٥٣	مصروفات تمويلية
	(٢١,٦٨٠,١٩٨)	(٢,٩٩٧,٦٣١)	فوائد دائنة
	(٥,٩٠٨,٨٤٤)	٥١,٨٧٥,٣٤٩	أرباح (خسائر) التشغيل قبل التغير في رأس المال العامل
	(٢٧٤,٣٩٠,٦٣٩)	١١,٦٨٧,١١٢	التغير في المستحق من الاطراف ذات العلاقة *
	(١,٢٣٣,٨٥١)	(٢,٧٢٨,٧١٠)	التغير في المصروفات المدفوعة مقدما والارصدة المدينة الاخرى *
	٢٣١,٧٧٠,٧١٠	٥٣,٨٧٥,٣٤٣	التغير في المستحق الى الاطراف ذات العلاقة *
	٢,٨٠٤,٥٨٦	٢,٦٧٠,١٧٠	التغير في التزامات ضريبية
	٢,٢٥٩,٣٧٠	٢,٧٦٩,٠٥٠	التغير في المصروفات المستحقة والارصدة الدائنة الاخرى
	(٤٤,٦٩٨,٦٦٨)	١٢٠,١٤٨,٣١٤	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
	(١,٢٣٦,٢٣٩)	(٩٠٣,٩٠٠)	(٣) مدفوعات لشراء اصول ثابتة
	٥١٣,٠٠٠	(١١٤,٠٠٠)	مدفوعات لشراء مشروعات تحت التنفيذ
	٩٩,٨٢٩,٦١٥	-	مدفوعات في زيادة استثمارات في شركات تابعة وشقيقة
	٧٢٣,٤٧٧	٢,٩٩٧,٦٣١	فوائد دائنة محصلة
	٩٩,٨٢٩,٨٥٣	١,٩٧٩,٧٣١	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
	(١,٤٨٥,٦٩١)	(٢,٠٨٤,٣١٢)	التزامات عقود تأجير مدفوعة
	-	(١١٦,٤٨٣,٢٦٦)	مدفوعات لشراء أسهم خزينة
	-	(٣٥,٠٠٨)	توزيعات أرباح مدفوعة
	(٣,٩٣٨,٣٧٩)	(٣,٧١٩,٤٥٧)	مصروفات تمويلية مدفوعة
	(٥,٤٢٤,٠٧٠)	(١٢٢,٣٢٢,٠٤٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) أنشطة التمويل
	٤٩,٧٠٧,١١٥	(١٩٣,٩٩٨)	صافي التغير في النقدية وما في حكمها خلال العام
	-	١,٠٨٨	(٢١) فروق العملة المتعلقة بأرصدة النقدية وما في حكمها *
	٨٢٢,٢١٨	٥٠,٥٢٩,٣٣٣	(٧) النقدية وما في حكمها - أول العام
	٥٠,٥٢٩,٣٣٣	٥٠,٣٣٦,٤٢٣	(٧) النقدية وما في حكمها - آخر العام

* تم استبعاد أثر تقييم المعاملات غير النقدية الناتجة عن تطبيق معيار رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ (إيضاح ٢١-١).

- الإيضاحات المرفقة من إيضاح (١) إلى (٢١) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية المستقلة.

١ - نبذة عن الشركة

تأسست شركة جدوى للتنمية الصناعية "شركة مساهمة مصرية" نتيجة انقسام شركة أسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية - سابقاً) طبقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية مع عدم الإخلال بالمادة (٢٧) من قانون سوق راس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ والمادة (١٢١) والمادة (١٢٢) من اللائحة التنفيذية لقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢.

يتمثل غرض الشركة في الاستثمار والمساهمة والاشتراك بصورة مباشرة وغير مباشرة في كافة مجالات الاستثمارات الصناعية ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٧١٨٥٠ - القاهرة في ٥ سبتمبر ٢٠٢١.

تم قيد الشركة في البورصة المصرية بتاريخ ١٠ أكتوبر ٢٠٢١.

تم اعتماد القوائم المالية المستقلة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٥.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

يتم إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لفرض الاستمرارية ومبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الأصول المالية والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والتي تم قياسها بالقيمة العادلة.

التوافق مع معايير المحاسبة

تم إعداد القوائم المالية المستقلة للشركة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية والقوانين واللوائح السارية.

التغييرات في السياسات المحاسبية المطبقة

السياسات المحاسبية المطبقة هذا العام متفقة مع تلك السياسات التي طبقت في الأعوام السابقة فيما عدا مايلي :

بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٦٣٦ لعام ٢٠٢٤ بتعديل بعض أحكام معايير المحاسبة المصرية، وقد قامت الشركة بتطبيق تعديلات المعايير التالية:

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) أثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية (إيضاح ٢١-١).

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) القوائم المالية المستقلة (إيضاح ٢١-٢).

وبتاريخ ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٢٧ لعام ٢٠٢٤ باصدار معيار المحاسبة رقم ٥١ "القوائم المالية في اقتصاديات التضخم المفرط". ويشترط المعيار لكي يبدأ تطبيقه صدور قرار من معالي رئيس مجلس الوزراء وفقاً للفقرة رقم ٦ تحدد فيها بداية الفترة او الفترات التي سيطبق فيها هذا المعيار.

٢-٢ عقود التأجير

يتم تحديد ما إذا كان العقد هو (أو يحتوي على) عقد إيجار إلى مضمون العقد عند التعاقد. ويكون العقد عقد تأجير أو يتضمن عقد تأجير إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن لقاء مقابل.

ويصنف الإيجار في بداية التعاقد على أنه عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. ويصنف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد. ويتم تصنيف عقد التأجير على أنه عقد تأجير تشغيلي إذا كان لا يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد.

في تاريخ بداية عقد الإيجار يتم قياس الأصل (حق الانتفاع) بالتكلفة، وتتضمن التكلفة التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة لتجهيز الأصل نفسه الى الحالة المطلوبة وفقاً للعقد.

ويتم قياس التزام عقد التأجير بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ، وتخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير إذا كان يمكن تحديده بسهولة، أو باستخدام سعر الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستأجر إذا لم يمكن تحديده، بالإضافة الى أية دفعات أخرى متغيرة، ومبالغ متوقع دفعها، وسعر ممارسة خيار الشراء، وذلك وفقاً لعقد الإيجار.

ويتم إثبات الفائدة على التزام عقد التأجير، وأية دفعات متغيرة غير مدرجة في قياس التزام عقد التأجير بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-٢ عقود التأجير (تابع)

إذا كان عقد التأجير يحول ملكية الأصل الى الشركة أو أن تكلفة الاصل تعكس ممارسة حق خيار الشراء يتم استهلاك الأصل المؤجر على مدي العمر الإنتاجي للأصل (حق الانتفاع)، وفيما عدا ذلك يتم استهلاك الأصل (حق الانتفاع) من تاريخ بداية عقد التأجير الى نهاية العمر الإنتاجي للأصل (حق الانتفاع) أو نهاية مدة عقد التأجير أيهما أقرب.

تقوم الشركة بشكل دوري في تاريخ كل ميزانية بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون الاصل قد أضمحل. عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الإستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية. وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح او الخسائر المستقلة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها (بالصافي بعد الاستهلاك) ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة. ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح او الخسائر المستقلة.

٣-٢ ترجمة العملات الأجنبية

- تم إعداد وعرض القوائم المالية المستقلة بالجنيه المصري وهي عملة التعامل للشركة.
- يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية أولاً باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة.
- يتم ترجمة الأصول والخصوم ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المركز المالي، يتم إدراج جميع الفروق بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ الاعتراف الأولى.
- يتم ترجمة الأصول والخصوم غير النقدية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ التي تحددت فيه القيمة العادلة.

٤-٢ الأصول الثابتة

تظهر الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية بعد خصم مجمع الإهلاك والخسائر المتراكمة لاضمحلال القيمة. وتتضمن هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الأصول الثابتة عندما تتحقق تلك التكلفة واستيفاء شروط الاعتراف بها، وبالمثل، عند إجراء تحسينات جوهرية شاملة، يتم الاعتراف بتكاليفها ضمن القيمة الدفترية للأصول الثابتة كإحلال وذلك في حالة استيفاء شروط الاعتراف، ويتم الاعتراف بجميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة عند تحققها.

يبدأ إهلاك الأصل عندما يكون في المكان والحالة التي يصبح عليها قادراً على التشغيل بالطريقة التي حددتها الإدارة، ويتم حساب الإهلاك بإتباع طريقة القسط الثابت طبقاً للعمر الافتراضي للأصل على النحو التالي:

سنوات	أثاث
١٦-٧	أجهزة اتصالات
٨	حاسب آلي
٨	أجهزة كهربائية
٥-٨	تحسينات على مباني مستأجرة حسب مدة العقد
٥	وسائل نقل وانتقال
١٠	الات ومعدات

يتم استبعاد الأصول الثابتة عند التخلص منها أو عند عدم توقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو بيعها في المستقبل. ويتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر تنشأ عند استبعاد الأصل في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في السنة التي تم فيها استبعاد الأصل. ويتم مراجعة القيم المتبقية للأصول، الأعمار الإنتاجية لها وطرق إهلاكها في نهاية كل سنة مالية.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٤-٢ الأصول الثابتة (تابع)

تقوم الشركة في تاريخ كل مركز مالي بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل ثابت قد أضمحل. وعندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الإستردادية، فيعتبر أن هناك اضمحلال للأصل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة فقط إذا كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ اثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة، ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

٥-٢ الاستثمارات

استثمارات في شركات تابعة

الاستثمارات في شركات تابعة هي استثمارات في شركات يكون للشركة فيها سيطرة، ويفترض وجود السيطرة عندما تسيطر الشركة القابضة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال الشركات التابعة على الشركة المستثمر فيها بما لها من القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، فيما عدا تلك الحالات الاستثنائية التي تظهر فيها بوضوح أن تلك الملكية لا تمثل سيطرة.

تتم المحاسبة عن الاستثمارات في شركات تابعة بالقوائم المالية المستقلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية يتم إثبات الاستثمار في أي شركة تابعة مبدئياً بالتكلفة، ثم يتم زيادة أو تخفيض رصيد الاستثمار لإثبات نصيب الشركة من أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها بعد الاقتناء، ويتم إثبات نصيب الشركة في أرباح أو خسائر الشركة المستثمر فيها ضمن أرباح أو خسائر الشركة، ويتم خفض رصيد الاستثمار بقيمة توزيعات الأرباح التي يتم الحصول عليها من الشركة المستثمر فيها.

٦-٢ العملاء والأرصدة المدينة الأخرى

يتم إثبات العملاء والأرصدة المدينة الأخرى بالقيمة الأصلية للفاخرة ناقصاً خسائر الاضمحلال.

ويتم قياس خسائر الاضمحلال بالفرق بين القيمة الدفترية للعملاء والأرصدة المدينة الأخرى والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، ويتم الاعتراف بخسائر الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر ويتم الاعتراف برد خسائر الاضمحلال في قائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة في السنة التي حدث فيها الرد.

٧-٢ احتياطي قانوني

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، يجب ٥٪ من أرباح العام لتكوين احتياطي قانوني حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأس مال الشركة المصدر ويستعمل الاحتياطي بناء على قرار من الجمعية العامة وفقاً لاقتراح مجلس الإدارة.

٨-٢ ضرائب الدخل

يتم حساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون الضرائب المصري.

ضرائب الدخل الجارية

يتم تقييم أصول والتزامات ضرائب الدخل للعام الجاري والاعوام السابقة وفقاً للمبلغ المتوقع استرداده أو سداه لمصلحة الضرائب.

ضرائب الدخل المؤجلة

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة بإتباع طريقة الالتزامات على الفروق المؤقتة بين القيمة المعترف بها للأصل أو الالتزام للأغراض الضريبية (الأساس الضريبي) وقيمتها المدرجة بالمركز المالي (الأساس المحاسبي) وذلك باستخدام سعر الضريبة المطبق.

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة كأصل عندما يكون هناك احتمال قوي بإمكانية الانتفاع بهذا الأصل لتخفيض الأرباح الضريبية المستقبلية، ويتم تخفيض الأصل بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه منفعة مستقبلية ويتم إدراج الضريبة الجارية والمؤجلة كإيراد أو مصروف في قائمة الأرباح أو الخسائر للعام، فيما عدا الضريبة التي تنتج من معاملة أو حدث في نفس العام أو فترة أخرى مباشرة ضمن حقوق الملكية.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٩-٢ الاعتراف بالإيراد

يتم الاعتراف بالإيراد إلى المدى الذي تتوافر فيه درجة كافية من التأكيد بأن المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملة سوف تتدفق للشركة ويمكن قياس قيمة الإيراد بشكل موثوق به حيث يتم قياس الإيراد بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بالصافي بعد خصم أي ضرائب مبيعات أو رسوم وفيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

- الإيراد من العقود مع العملاء

يضع معيار المحاسبة المصري "الإيراد من العقود مع العملاء" رقم (٤٨) نموذجًا من خمس خطوات، يتم تطبيقه على الإيرادات الناشئة عن العقود مع العملاء على النحو التالي:

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ. وتوضح الأسس والمعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو عبارة عن تعهد ينص عليه العقد مع العميل بتحويل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: يمثل سعر المعاملة مبلغ العوض الذي يتوقع الشركة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل السلع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل باستثناء المبالغ التي يتم تحصيلها بالنيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة على التزامات الأداء المنصوص عليها في العقد. بالنسبة للعقود التي تشتمل على أكثر من التزام أداء، سنقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة على كل التزام أداء وذلك بالمبلغ الذي تتوقع المجموعة أن تكون لها الحق فيه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥: إثبات الإيرادات عند وفاء المنشأة بالتزام الأداء.

تقوم الشركة بالوفاء بالتزام الأداء وإثبات الإيرادات على مدى زمني، إذا ما تم الوفاء بأحد الضوابط التالية:

أ. لا ينشئ أداء للشركة وأن للشركة حق واجب النفاذ في دفعة مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه

ب. يؤدي أداء الشركة إلى إنشاء أو تحسين الأصل الذي يسيطر عليه العميل في الوقت نفسه الذي يتم فيه تشييد الأصل وتحسينه.

ج. يتلقى العميل المنافع المقدمة من أداء المنشأة ويستهلكها في الوقت نفسه طالما قامت الشركة بالأداء.

بالنسبة للالتزامات الأداء، فإنه في حالة عدم الوفاء بأي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات عند النقطة من الزمن التي يتم الوفاء بالتزام الأداء فيها.

فيما يلي الاعتبارات الخاصة التي يجب أن تتحقق قبل الاعتراف بالإيراد:

- بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيراد الناتج عن بيع البضائع عندما تقوم الشركة بتحويل المخاطر والعوائد الأساسية لملكية السلع إلى المشتري ويحدث هذا عادة عند تسليم البضائع وإصدار فاتورة في حالة المبيعات المحلية وعند خروج البضاعة من المصنع في حالة مبيعات التصدير.

- إيرادات الفوائد

يتم الاعتراف بإيراد الفوائد عند استحقاق الفائدة على أساس نسبة زمنية اخذاً في الاعتبار معدل العائد المستهدف على الأصل.

- توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالإيراد عند نشأة حق الشركة في تحصيل هذه التوزيعات.

١٠-٢ المصروفات

يتم الاعتراف بجميع المصروفات شاملة مصروفات التشغيل، المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات الأخرى مع إدراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تحققت فيها تلك المصروفات.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١١-٢ الموردون والمصروفات المستحقة

يتم الاعتراف بالالتزامات بالقيم التي سيتم دفعها في المستقبل وذلك مقابل البضائع والخدمات التي تم استلامها سواء استلمت الشركة فواتير من الموردين أو لم تستلم.

١٢-٢ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كل من الشركات الشقيقة وكبار المساهمين والمديرين والإدارة العليا للشركة، وتمثل أيضا الشركات المسيطر عليها أو خاضعة لسيطرة مشتركة أو نفوذ مؤثر من قبل تلك الأطراف ذات العلاقة، ويتم اعتماد الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة. ولا تختلف الشروط والسياسات التسعيرية للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة عن المعاملات مع الغير.

١٣-٢ التقديرات المحاسبية

يتطلب إعداد القوائم المالية المستقلة وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية قيام الإدارة بعمل تقديرات وافتراسات تؤثر على قيم الأصول، الالتزامات، الإيرادات والمصروفات خلال السنوات المالية، هذا وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

١٤-٢ الاضمحلال

اضمحلال قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل مركز مالي بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن يكون أصل مالي تحت نموذج التكلفة المستهلكة أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل ويعتبر أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد أضمحل إذا، و فقط إذا، كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال القيمة نتج عن حدوث حدث أو أكثر بعد الاعتراف الاولي بالأصل وأثر على التدفقات النقدية المقدره لأصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية والتي يمكن تقديرها بشكل يعتمد عليه.

اضمحلال قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ كل مركز مالي بتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن يكون أصل قد أضمحل عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل أو وحدة مولدة للنقد عن قيمته الإستردادية، فيعتبر أن الأصل قد اضمحل وبالتالي يتم تخفيضه إلى قيمته الإستردادية، وتثبت خسارة الاضمحلال بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

ويتم رد الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة والتي تم الاعتراف بها سابقاً، فقط إذا، كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد قيمة الأصل الإستردادية منذ إثبات آخر خسارة ناتجة عن اضمحلال القيمة، ويكون رد الخسارة الناجمة عن الاضمحلال محدود بحيث لا تتعدى القيمة الدفترية للأصل، القيمة الإستردادية له أو القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها ما لم يتم الاعتراف بالخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بالنسبة للأصل في السنوات السابقة، ويتم إثبات الرد في الخسارة الناجمة عن اضمحلال القيمة بقائمة الأرباح أو الخسائر المستقلة.

١٥-٢ قائمة التدفقات النقدية

يتم إعداد قائمة التدفقات النقدية باتباع الطريقة غير المباشرة.

١٦-٢ النقدية وما في حكمها

بغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المستقلة، فإن النقدية وما في حكمها تشمل النقدية بالصندوق، الحسابات الجارية بالبنوك والودائع لأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

١٧-٢ الأدوات المالية

أ. الاعتراف الأولي

يجب على المنشأة أن تعترف بأصل مالي أو التزام مالي في قائمة المركز المالي فقط عندما تصبح المنشأة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

يتم قياس الأصل المالي أو الالتزام المالي عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة وذلك بالنسبة للأصول والالتزامات المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية أو التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للأصول المالية التي يتم تصنيفها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

بالنسبة للالتزامات المالية التي يتم تصنيفها بالتكلفة المستهلكة يتم قياسها عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكاليف المعاملة.

ب. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية

يحتوي معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" على ثلاث فئات أساسية للأصول المالية على أساس القياس الآحق لها كالآتي:

• أصول مالية مقاسة بالتكلفة المستهلكة.

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

• أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويعتمد تصنيف الأصول المالية بشكل عام بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧) "الأدوات المالية" على نموذج الأعمال الذي بموجبه يتم إدارة الأصل المالي وكذلك خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي.

يتم تصنيف الأصول المالية على أنها مصنفة: بالتكلفة المستهلكة، أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ويتم تصنيف الأصول المالية طبقاً لنموذج الأعمال الذي تدار به تلك الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المستهلكة إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.

• ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصول المالية تدفقات نقدية في تواريخ محددة والتي تكون فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي مستحق السداد.

يتم قياس أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر فقط في حال استوفت الشرطين التاليين ولم تقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

• يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج عمل يكون هدفه قد تحقق من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.

يجب أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ما لم يتم قياسه بالتكلفة المستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

يمكن للمنشأة أن تخصص بشكل غير قابل للإلغاء أصلاً مالياً على أنه يقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-١٧ الأدوات المالية (تابع)

ب. التصنيف والقياس للأصول المالية والالتزامات المالية (تابع)

يجب على المنشأة أن تبوب جميع الالتزامات المالية على أنها يتم قياسها - لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، باستثناء ما يلي:

• الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يجب أن يتم قياس مثل هذه الالتزامات، بما في ذلك المشتقات التي تمثل التزامات، لاحقاً بالقيمة العادلة.

• الالتزامات المالية التي تنشأ عندما لا يتأهل تحويل أصل مالي للاستبعاد من الدفاتر أو عندما ينطبق منهج التدخل المستمر. بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية على قياس مثل تلك الالتزامات المالية.

• عقود الضمان المالي. بعد الاعتراف الأولي، يجب على مصدر مثل ذلك العقد بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين التاليين ايهما أكبر:

أ. مبلغ الخسارة الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

• الارتباطات بتقديم قرض بمعدل فائدة أقل من سعر السوق. يجب على مصدر مثل ذلك الارتباط بما يتوافق مع معايير المحاسبة المصرية أن يقيسه لاحقاً بأي المبلغين ايهما أكبر:

أ. مبلغ خسارة الاضمحلال الذي يتم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المصرية.

ب. أو المبلغ الذي تم الاعتراف به - بشكل أولي مطروحاً منه، حينما يكون مناسباً، المبلغ المجمع للدخل الذي يتم الاعتراف به وفقاً لمبادئ معيار المحاسبة المصري رقم (٤٨).

• المقابل المحتمل الذي تم الاعتراف به من قبل المنشأة المستحوذة ضمن تجميع أعمال ينطبق عليه معيار المحاسبة المصري رقم (٢٩). يجب أن يتم القياس اللاحق لمثل هذا المقابل المحتمل بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات ضمن الأرباح أو الخسائر.

يمكن للمنشأة، عند الاعتراف الأولي أن تخصص بشكل لا رجعه فيه التزاماً مالياً على أن يتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يكون ذلك مسموحاً بموجب معايير المحاسبة المصرية أو عندما ينتج عن القيام بذلك معلومات أكثر ملاءمة إما بسبب أنه:

أ. يزيل أو يقلص - بشكل جوهري - عدم الثبات في القياس أو الاعتراف (يشار إليه - أحياناً - على أنه "عدم اتساق محاسبي") والذي كان سينشأ خلاف ذلك عن قياس الأصول أو الالتزامات أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر منها على أسس مختلفة.

ب. كان هناك مجموعة من الالتزامات المالية أو من الأصول المالية والالتزامات المالية يتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو للاستثمار، ويتم داخلياً تقديم معلومات بشأن المجموعة على ذلك الأساس إلى أعضاء الإدارة العليا للمنشأة كما هو معرف في معيار المحاسبة المصري رقم (١٥) "الافصاح عن الاطراف ذوي العلاقة" وعلى سبيل المثال مجلس إدارة المنشأة والرئيس التنفيذي.

الأصول المالية والالتزامات المالية - إعادة التصنيف.

يتم إعادة تصنيف الأدوات المالية فقط عندما يتغير نموذج الأعمال الخاص بإدارة المحفظة ككل.

ج. انخفاض قيمة الأصول المالية

يتم تطبيق نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المستهلكة وأصول العقود واستثمارات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ولكن ليس على استثمارات حقوق الملكية.

تقوم الشركة بتقويم كافة المعلومات المتاحة، بما في ذلك القائمة على أساس مستقبلي، بشأن خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بالأصول المدرجة بالتكلفة المستهلكة.

٢ - أهم السياسات المحاسبية المطبقة (تابع)

٢-١٧ الادوات المالية (تابع)

ج. انخفاض قيمة الأصول المالية (تابع)

يعتمد نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. ولتقويم ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، فيتم مقارنة مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية المستقلة مع مخاطر الإخفاق في السداد كما في تاريخ الإثبات الأولي بناء على كافة المعلومات المتاحة، والمعلومات المستقبلية المعقولة الداعمة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية ومبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة والنقدية وما في حكمها فقط تقوم الشركة بإدراج خسائر الائتمان المتوقعة بناء على المنهجية المبسطة بموجب معيار المحاسبة المصري رقم (٤٧).

إن المنهجية المبسطة لإثبات الخسائر المتوقعة لا تتطلب من الشركة تتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك، تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة بناء على خسائر الائتمان المتوقعة الدائمة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية مستقلة.

قد يتضمن دليل الانخفاض في القيمة مؤشرات تدل على أن المدين أو مجموعة من المدينين يواجهون صعوبات مالية هامة، أو إخفاق أو تأخير في سداد الأرباح، أو المبلغ الأصلي، أو احتمالية الإفلاس، أو إعادة هيكلة مالية أخرى، وحيث تشير البيانات القابلة للملاحظة إلى وجود نقص قابل للقياس في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية التي ترتبط بالإخفاق في السداد. تتم مراجعة الذمم المدينة التجارية بشكل نوعي على أساس كل حالة على حدة لتحديد ما إذا كانت هناك حاجة إلى شطبها.

تقوم الشركة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال الأخذ بعين الاعتبار مخاطر الإخفاق في السداد خلال فترة العقد وتتضمن معلومات مستقبلية في قياسها.

د. استبعاد أصل مالي أو التزام مالي من الدفاتر

يجب على المنشأة أن تستبعد أصل مالي من الدفاتر عندما فقط:

- تنقضي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو
- تقوم المنشأة بتحويل الأصل المالي.

يجب على المنشأة أن تستبعد الالتزام المالي من الدفاتر (أو جزء من التزام مالي) من قائمة المركز المالي المستقلة عندما فقط يتم تسويته - أي عندما يتم سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انقضاؤه.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- أصول ثابتة

الإجمالي	آلات ومعدات	وسائل نقل وانتقال	تحسينات على مبانى مستأجره	أجهزة كهربائية	حاسب آلي	أجهزة اتصالات	أثاث	
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	
٥,٩٠١,٤٥٨	٩,٩١٨	٩٠٠,٠٠٠	٢,٣٢٧,٧٦٣	١,٠٣٨,٣٧٥	٣٤٧,١٦٠	٨٧٤,١١٤	٤٠٤,١٢٨	التكلفة في
٩٠٣,٩٠٠	-	-	-	٢٢٣,١٦٥	٢١١,٠٧٩	٤١٠,٦٠٦	٥٩,٠٥٠	١ يناير ٢٠٢٤
٦,٨٠٥,٣٥٨	٩,٩١٨	٩٠٠,٠٠٠	٢,٣٢٧,٧٦٣	١,٢٦١,٥٤٠	٥٥٨,٢٣٩	١,٢٨٤,٧٢٠	٤٦٣,١٧٨	إضافات العام
								٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(١,٠٦٩,٠٣٣)	(١,١٤١)	(١٦٠,٦١١)	(٤٥١,٩٨٨)	(٢٠٧,٩٧٥)	(٦٩,٠٠٨)	(١٤٢,٤٥٠)	(٣٥,٨٦٠)	مجمع الاهلاك في
(٨٤٤,٢٨٥)	(٩٩٢)	(١٨٠,٠٠٠)	(٢٨٥,٨٨٥)	(١٤٠,٦٣١)	(٥٨,١٧٧)	(١٥٢,٨٢٦)	(٢٥,٧٧٤)	١ يناير ٢٠٢٤
(١,٩١٣,٣١٨)	(٢,١٣٣)	(٣٤٠,٦١١)	(٧٣٧,٨٧٣)	(٣٤٨,٦٠٦)	(١٢٧,١٨٥)	(٢٩٥,٢٧٦)	(٦١,٦٣٤)	اهلاك العام (إيضاح ١٣)
								٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤,٨٩٢,٠٤٠	٧,٧٨٥	٥٥٩,٣٨٩	١,٥٨٩,٨٩٠	٩١٢,٩٣٤	٤٣١,٠٥٤	٩٨٩,٤٤٤	٤٠١,٥٤٤	صافي القيمة الدفترية في
								٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

- لا توجد أية رهونات أو قيود مفروضة على ملكية الأصول الثابتة.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- أصول ثابتة (تابع)

الإجمالي	آلات ومعدات	وسائل نقل وانتقال	تحسينات على مباني مستأجره	أجهزة كهربائية	حاسب آلي	أجهزة اتصالات	أثاث
جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري	جنيه مصري
٤,٦٦٥,٢١٩	٩,٩١٨	٢٠٠,٠٠٠	٢,٣٢٧,٧٦٣	٩٣٧,٥١٥	٣٠٢,٣٦٠	٥٤٨,٤٠١	٣٣٩,٢٦٢
١,٢٣٦,٢٣٩	-	٧٠٠,٠٠٠	-	١٠٠,٨٦٠	٤٤,٨٠٠	٣٢٥,٧١٣	٦٤,٨٦٦
٥,٩٠١,٤٥٨	٩,٩١٨	٩٠٠,٠٠٠	٢,٣٢٧,٧٦٣	١,٠٣٨,٣٧٥	٣٤٧,١٦٠	٨٧٤,١١٤	٤٠٤,١٢٨
(٣٧١,٩٣٧)	(١٤٩)	(١٣,٦٦٧)	(١٦٦,١٠٣)	(٨٥,١٣٤)	(٢٧,٨١٢)	(٦٦,٠٠٩)	(١٣,٠٦٣)
(٦٩٧,٠٩٦)	(٩٩٢)	(١٤٦,٩٤٤)	(٢٨٥,٨٨٥)	(١٢٢,٨٤١)	(٤١,١٩٦)	(٧٦,٤٤١)	(٢٢,٧٩٧)
(١,٠٦٩,٠٣٣)	(١,١٤١)	(١٦٠,٦١١)	(٤٥١,٩٨٨)	(٢٠٧,٩٧٥)	(٦٩,٠٠٨)	(١٤٢,٤٥٠)	(٣٥,٨٦٠)
٤,٨٣٢,٤٢٥	٨,٧٧٧	٧٣٩,٣٨٩	١,٨٧٥,٧٧٥	٨٣٠,٤٠٠	٢٧٨,١٥٢	٧٣١,٦٦٤	٣٦٨,٢٦٨

التكلفة في

١ يناير ٢٠٢٣

إضافات العام

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

مجمع الاهلاك في

١ يناير ٢٠٢٣

اهلاك العام

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

صافي القيمة الدفترية في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- استثمارات في شركات تابعة

(معدل)	نسبة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	نسبة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	طبيعة العلاقة
٥٥١,٧٣٧,٣١٦	٩٩,٩٩%	٨٤٤,١١٢,٤٩٠	٩٩,٩٩%	٥٥١,٧٣٧,٣١٦	١. شركة سمو للاستشارات (ش.م.م)
٤٣٦,٤٤٣,٨٠٦	٩٩,٦٥%	٦٧٠,٨٦٢,٨٥٢	٩٩,٦٥%	٤٣٦,٤٤٣,٨٠٦	٢. شركة الحصن للاستشارات (ش.م.م)
٨٧٦,٢٧٣,٣٠٤	٣٦,٦٦%	٨٧٤,٩٤٤,١٥٩	٣٦,٦٦%	٨٧٦,٢٧٣,٣٠٤	٣. الشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى) (ش.م.م)
٣,٦٢٥,١٣٦	٠,٠٠٠٠٣%	٣,٦٢٥,١٣٦	٠,٠٠٠٠٣%	٣,٦٢٥,١٣٦	٤. شركة الجيزة باور للصناعة (ش.م.م)
٨٨٢,٣٧٦,٥٨٢	٢٤,٦٢%	١,١٠٥,١١٥,١١٦	٢٥,٢٩%	٨٨٢,٣٧٦,٥٨٢	٥. شركة الكابلات الكهربائية المصرية (ش.م.م)
٢١٣,٦٣٢,٩٥١	٣٥,٨٩%	٢٤٥,٢٣٨,٦١٣	٣٥,٨٩%	٢١٣,٦٣٢,٩٥١	٦. شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك) (ش.م.م)
٦٣٠	٦٠,٠٠%	٦٣٠	٦٠,٠٠%	٦٣٠	٧. شركة النور للأدوية (ش.م.م)
٦٢,٨٢٧	٠,٠٤%	٦٢,٨٢٧	٠,٠٤%	٦٢,٨٢٧	٨. شركة بي اف ايه للاستشارات (ش.م.م)
١٠٠	٠,١%	١٠٠	٠,١%	١٠٠	٩. شركة اورانج لإدارة الصيدليات (ش.ذ.م)
٢,٩٦٤,١٥٢,٦٥٢		٣,٧٤٣,٩٦١,٩٢٣		٢,٩٦٤,١٥٢,٦٥٢	
-		(١٧,٦٤٦,٠٧٦)		-	
٢,٩٦٤,١٥٢,٦٥٢		٣,٧٢٦,٣١٥,٨٤٧		٢,٩٦٤,١٥٢,٦٥٢	

اضمحلال في قيمة استثمارات في شركات تابعة

- تتمثل الحصة النسبية في نتائج اعمال شركات تابعة خلال العام، كما يلي:

(معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	طبيعة العلاقة
٣٣٨,٤٥٤,٤٩٠	٣٣٨,٤٥٤,٤٩٠	٢٤٥,٣٠٧,٢٩٨	شركة سمو للاستشارات
٣٦٠,٤٥٠,٢٤٥	٣٦٠,٤٥٠,٢٤٥	٢٧٣,١٧٦,٦٨٢	شركة الحصن للاستشارات
٣٣,٧٣٥,٦٩٣	٣٣,٧٣٥,٦٩٣	٤٦,٧٧٦,٩٩٩	الشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى)
٣٣٦,٤٦٢,٧٧٦	٣٣٦,٤٦٢,٧٧٦	٢٤٥,٣٤١,٣٨٤	شركة الكابلات الكهربائية المصرية
٣٣,٧٢١,٩٤٢	٣٣,٧٢١,٩٤٢	٢,٤٦٤,٦٥٨	شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك)
١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦	١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦	٨١٣,٠٦٧,٠٢١	

- تتمثل الحصة النسبية في التسويات على الأرباح المرحلة للشركات التابعة خلال العام، كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	طبيعة العلاقة
٤٦,٠٧٩,٣١٦	٤٦,٠٧٩,٣١٦	شركة سمو للاستشارات
(١٢٦,٠٣١,٢٠٠)	(١٢٦,٠٣١,٢٠٠)	شركة الحصن للاستشارات
(٣٥,٠٦٤,٨٣٧)	(٣٥,٠٦٤,٨٣٧)	الشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى)
(١١٣,٧٢٤,٢٤٣)	(١١٣,٧٢٤,٢٤٣)	شركة الكابلات الكهربائية المصرية
(٢,١١٦,٢٧٩)	(٢,١١٦,٢٧٩)	شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك)
(٣٢٣,٠١٥,٨٧٥)	(٣٢٣,٠١٥,٨٧٥)	

١. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة سمو للاستشارات بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

وخلال عام ٢٠٢١ قامت شركة سمو للاستشارات بزيادة راس مالها المصدر والمدفوع بقيمة ٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وقامت شركة أسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية - سابقا) بالاكتتاب في تلك الزيادة بالكامل والتي الت بالتبعية لشركة جدوى للتنمية الصناعية نتيجة للانقسام. وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٤٩٩,٩٣٧,٥٠٠ جنيه مصري لعدد ٤٩٩,٩٣٧,٥٠٠ سهم بنسبة ٩٩,٩٩٪ من رأس المال.

وخلال العام قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"، وقامت باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثمارات في شركاتها التابعة مما نتج عنه مبلغ ٢٠١,٥٢٧,٣٣٢ جنيه مصري تم ادراجه على الأرباح المرحلة (إيضاح ٢-٢١) ومبلغ ٣٣٨,٤٥٤,٤٨٩ جنيه مصري تم ادراجه ضمن بند الحصة النسبية في نتائج اعمال شركات تابعة في قائمة الأرباح او الخسائر (إيضاح ١). وعليه أصبحت إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٨٤٤,١١٢,٤٩٠ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مبلغ ٥٥١,٧٣٧,٣١٦ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٤ - استثمارات في شركات تابعة (تابع)

٢. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة الحصن للاستشارات بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

وخلال عام ٢٠٢١ قامت شركة الحصن للاستشارات بزيادة رأس مالها المصدر والمدفوع بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وقامت شركة أسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية - سابقا) بالاكتتاب في تلك الزيادة بالكامل والتي الت بالتبعية لشركة جدوى للتنمية الصناعية نتيجة للانقسام. وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٦٤,٨٥٠,١٨٤ جنيه مصري لعدد ٢٥١٦٢٣٠ سهم بنسبة ٩٩,٦٥٪ من رأس المال.

وخلال العام قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"، وقامت باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثماراتها في شركاتها التابعة مما نتج عنه مبلغ ٣٧١,٥٩٣,٦٢٢ جنيه مصري تم ادراجه على الأرباح المرحلة (إيضاح ٢١-٢) ومبلغ ٣٦٠,٤٥٠,٢٤٥ جنيه مصري تم ادراجه ضمن بند الحصة النسبية في نتائج أعمال شركات تابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر (إيضاح ١١). وعليه أصبحت إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٦٧٠,٨٦٢,٨٥٢ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مبلغ ٤٣٦,٤٤٣,٨٠٦ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٣. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بالشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى) وفقا لسعر الاغلاق في التاريخ المتخذ اساسا للتقسيم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٧٣٦,٢٨٤,٣٢٩ جنيه مصري لعدد ٦٣٨٢١٧٣٢ سهم بنسبة ٣٩,٨٩٪ من رأس المال.

وبتاريخ ٢ نوفمبر ٢٠٢١ قررت الجمعية العامة العادية للشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى) زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بزيادة قدرها ١٣٠ مليون جنيه، وقد بلغت حصة الشركة في زيادة رأس المال مبلغ ٥١,٨٥٥,٦٣٤ جنيه مصري تم سدادها خلال الربع الاول من عام ٢٠٢٢. وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٧٨٨,١٣٩,٩٦٣ جنيه مصري لعدد ١١٥٦٧٧٣٦٦ سهم بنسبة ٣٩,٨٩٪ من رأس المال.

وبتاريخ ٣١ يوليو ٢٠٢٣ قررت الجمعية العامة العادية للشركة العربية لمنتجات الالبان (اراب ديرى) زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع بزيادة قدرها ٢١٠ مليون جنيه، وقد بلغت حصة الشركة في زيادة رأس المال مبلغ ٨٣,٧٦٦,٣٦٨ جنيه مصري تم سدادها خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣. وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٨٧١,٩٠٦,٣٣١ جنيه مصري لعدد ١٩٩٤٤٣٧٣٤ سهم بنسبة ٣٩,٨٩٪ من رأس المال.

وخلال عام ٢٠٢٣ قامت الشركة بإعادة هيكلة استثماراتها في الشركة العربية لمنتجات الالبان (أراب ديرى)، وذلك عن طريق نقل ملكية حصة من استثماراتها بلغت ٣,٢٣٪ بعدد ١٦١٥٠٠٠٠ سهم بقيمة ١٦,١٥٠,٠٠٠ جنيه مصري الي شركاتها التابعة لتبلغ حصة الشركة المباشرة بها ٣٦,٦٦٪ بقيمة ٨٥٥,٧٥٦,٣٣٠ جنيه مصري لعدد ١٨٣٢٩٣٧٣٤ سهم.

وقد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث إن الشركة وشركاتها التابعة تسيطر على السياسات المالية والتشغيلية للشركة.

وخلال العام قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"، وقامت باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثماراتها في شركاتها التابعة مما نتج عنه مبلغ ٢٠,٥١٦,٩٧٤ جنيه مصري تم ادراجه على الأرباح المرحلة (إيضاح ٢١-٢) ومبلغ ٣٣,٧٣٥,٦٩٣ جنيه مصري تم ادراجه ضمن بند الحصة النسبية في نتائج أعمال شركات تابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٤). وعليه أصبحت إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٨٧٤,٩٤٤,١٥٩ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مبلغ ٨٧٦,٢٧٣,٣٠٤ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

وخلال العام قامت الشركة بإجراء اختبارات قياس القيمة العادلة لاستثماراتها للوقوف على مدى وجود مؤشر للاضمحلال بتلك الشركات، وعليه قامت الشركة بتكوين اضمحلال بقيمة ١٧,٦٤٦,٠٧٦ جنيه مصري في قيمة استثمارها بالشركة العربية لمنتجات الالبان (أراب ديرى) (إيضاح ١٢) ليبلغ رصيد الاضمحلال في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ١٧,٦٤٦,٠٧٦ جنيه مصري.

٤. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة الجيزة باور للصناعة بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٣,٦٢٥,١٣٦ جنيه مصري لعدد ١٠ سهم بنسبة ٠,٠٠٠٠٣٪ من رأس المال.

وقد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن نسبة مساهمة الشركة وشركاتها التابعة تبلغ ٧٢,٢٩٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة الجيزة باور للصناعة.

٥. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة الكابلات الكهربائية المصرية وفقا لسعر الاغلاق في التاريخ المتخذ اساسا للتقسيم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٥٣٤,١٢٤,٩٦٨ جنيه مصري لعدد ٩٣٠٠٩٤٤٧٠ سهم بنسبة ٢٦,١٥٪ من رأس المال.

وخلال عام ٢٠٢٣ قامت الشركة بشراء عدد ١١٠٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة ٥٢,٣٤١,٢٤٧ جنيه مصري ليصبح إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٥٨٦,٤٦٦,٢١٥ جنيه مصري لعدد ١٠٤٠٠٩٤٤٧٠ سهم بنسبة ٢٩,٢٤٪ من رأس المال.

٤ - استثمارات في شركات تابعة (تابع)

٥. (تابع) وخلال عام ٢٠٢٣ قامت شركة الكابلات الكهربائية المصرية بإعدام أسهم خزينة وعليه أصبحت مساهمة الشركة تمثل ٣٠,٥٥٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة الكابلات الكهربائية المصرية.

وخلال عام ٢٠٢٣ قامت الشركة ببيع عدد ٢٠٢٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة ١١٣,٨٩٩,٤٣٧ جنيه مصري ليصبح إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٤٧٢,٥٦٦,٧٧٧ جنيه مصري لعدد ٨٣٨٠٩٤٤٧٠ سهم بنسبة ٢٤,٦٢٪ من رأس المال.

وخلال العام قامت شركة الكابلات الكهربائية المصرية بإعدام أسهم خزينة، وعليه أصبحت مساهمة الشركة تمثل ٢٥,٢٩٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة الكابلات الكهربائية المصرية.

وقد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن نسبة مساهمة الشركة وشركاتها التابعة تبلغ ٧١,٩٦٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة الكابلات الكهربائية المصرية.

وخلال العام قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"، وقامت باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثماراتها في شركاتها التابعة مما نتج عنه مبلغ ٤٠٩,٨٠٩,٨٠٥ جنيه مصري تم ادراجه على الأرباح المرحلة (إيضاح ٢١-٢) ومبلغ ٣٣٦,٤٦٢,٧٧٦ جنيه مصري تم ادراجه ضمن بند الحصة النسبية في نتائج أعمال شركات تابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٤). وعليه أصبحت إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ١,١٠٥,١١٥,١١٦ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مبلغ ٨٨٢,٣٧٦,٥٨٢ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٦. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك) وفقا لسعر الاغلاق في التاريخ المتخذ اساسا للتقسيم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٢٤٢,٤٨٧,٨٤١ جنيه مصري لعدد ٣٥٢١٤٩٩٠ سهم بنسبة ٤٥,٧٣٪ من رأس المال.

وبتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢١، قامت شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك) بالموافقة على تجزئة سهم الشركة الى عشرة أسهم، لتصبح القيمة الاسمية للسهم الواحد ٠,١ جنيه مصري بدلا من ١ جنيه مصري، ليصبح إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٢٤٢,٤٨٧,٨٤١ جنيه مصري لعدد ٣٥٢١٤٩٩٠ سهم بنسبة ٤٥,٧٣٪ من رأس المال.

وخلال عام ٢٠٢٣ قامت شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك) بإعدام أسهم خزينة وعليه أصبحت مساهمة الشركة تمثل ٤٦,١٠٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك).

وخلال عام ٢٠٢٣ قامت الشركة بإعادة هيكلة استثماراتها في شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك)، وذلك عن طريق نقل ملكية حصة من استثماراتها بلغت ٩,٨٤٪ بعدد ٧٨٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة ٥٣,٧١٠,٢٢٨ جنيه مصري الي شركاتها التابعة لتبلغ حصة الشركة المباشرة بها ٣٥,٨٩٪ بقيمة ١٨٨,٧٧٧,٦١٣ جنيه مصري لعدد ٢٧٤١٤٩٩٠٠ سهم.

وقد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن نسبة مساهمة الشركة وشركاتها التابعة تبلغ ٧٣,٨٧٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق (يونيباك).

وخلال العام قامت الشركة بتطبيق معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) المعدل ٢٠٢٤ "القوائم المالية المستقلة"، وقامت باستخدام طريقة حقوق الملكية للمحاسبة على استثماراتها في شركاتها التابعة مما نتج عنه مبلغ ٢٤,٨٥٥,٣٣٨ جنيه مصري تم ادراجه على الأرباح المرحلة (إيضاح ٢١-٢) ومبلغ ٣٣,٧٢١,٩٤٢ جنيه مصري تم ادراجه ضمن بند الحصة النسبية في نتائج أعمال شركات تابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٤). وعليه أصبحت إجمالي قيمة الاستثمار مبلغ ٢٤٥,٢٣٨,٦١٣ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مبلغ ٢١٣,٦٣٢,٩٥١ جنيه مصري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).

٧. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة النور للأدوية بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٦٣٠ جنيه مصري لعدد ٦٠٠٠٠٠ سهم بنسبة ٦٠٪ من رأس المال.

٨. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة بي اف ايه للاستشارات بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ٦٢,٨٢٧ جنيه مصري لعدد ٦٢٤٥ سهم بنسبة ٠,٠٤٪ من رأس المال.

قد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن نسبة مساهمة الشركة وشركاتها التابعة تبلغ ٩٩,٩٩٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة بي اف ايه للاستشارات.

٩. وفقا لتقرير قطاع الأداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، تم تقييم الاستثمار بشركة اورانج لإدارة الصيدليات بطريقة حقوق الملكية وفقا للقوائم المالية للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وقد بلغت قيمة الاستثمار مبلغ ١٠٠ جنيه مصري لعدد ١٠٠ حصة بنسبة ٠,١٠٪ من رأس المال.

وقد تم تبويب تلك الاستثمارات ضمن بند استثمارات في شركات تابعة حيث أن نسبة مساهمة الشركة وشركاتها التابعة تبلغ ٦٥٪ من رأس المال المصدر والمدفوع لشركة اورانج لإدارة الصيدليات.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥- مستحق من / إلى أطراف ذات علاقة

أ - مستحق من أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	طبيعة العلاقة	
جنيه مصري ١٤٠,٦٦٦,٨٢٣	جنيه مصري ٢٠٤,٩٩٢,٨٦٣	شركة تابعة	شركة الحصن للاستشارات
٦٧,٦٧٤,٣٠٠	٨٣,٤٥٤,٣٠٠	شركة تابعة	شركة النور للأدوية
٥٥,٨١٨,٠٦٩	٥,٥٩٤,٠٨٤	شركة تابعة	الشركة العربية لمنتجات الالبان - اراب ديرى
٩٣,٠٨٦,٨٨٩	٩٤,٢٤٦,٤١٧	شركة تابعة	شركة سمو للاستشارات
٣٥٧,٢٤٦,٠٨١	٣٨٨,٢٨٧,٦٦٤		
(١,٩٧٨,١٤٢)	(٨٤,٣٣٥,٨٠٤)		الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة
٣٥٥,٢٦٧,٩٣٩	٣٠٣,٩٥١,٨٦٠		

تتمثل حركة الخسائر الائتمانية المتوقعة في قيمة المستحق من أطراف ذات علاقة على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
جنيه مصري ٨٤٥,٥٠٠	جنيه مصري ١,٩٧٨,١٤٢		رصيد أول العام
١,١٣٢,٦٤٢	٨٢,٣٥٧,٦٦٢		المكون خلال العام
١,٩٧٨,١٤٢	٨٤,٣٣٥,٨٠٤		رصيد آخر العام

ب - مستحق إلى أطراف ذات علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	طبيعة العلاقة	
جنيه مصري ٣٤٣,٧٦٢,٢٨٦	جنيه مصري ٤٤٨,٣٦٩,٥١٢	طرف ذو علاقة	شركة بايونيرز بروبورتيز للتنمية العمرانية
١,٦١٠,٨٧٠	١٦٩,٩١٧	مساهمين	جارى مساهمين
٣٤٥,٣٧٣,١٥٦	٤٤٨,٥٣٩,٤٢٩		

٦- مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
جنيه مصري ١٧٣,٦٩١	جنيه مصري -		مصروفات مدفوعه مقدما
٨٤٦,١٥٨	٨٤٦,١٥٨		تأمينات لدى الغير
٢٨,١٢٤	١١٦,٣٦٨		سلف وعهد عاملين
١,٢٥٤,٨٦٢	٤,١٢٢,٨٥٤		مبالغ مدفوعة تحت حساب توزيعات ارباح
٢٤	٣٥٠,٩٥٤		أرصدة مدينة أخرى
٢,٣٠٢,٨٥٩	٥,٤٣٦,٣٣٤		

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٧- نقدية بالصندوق ولدى البنوك

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	عملة محلية
جنيه مصري	جنيه مصري	نقدية بالصندوق
١٢٩,٤٥٤	١٧٤,٦٧٦	حسابات جارية
٥٠,٤٥٣,٩٦٧	١٥٩,١٨٥	ودائع لأجل (أقل من ٣ أشهر)
-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	حسابات جارية دائنة
(٥٥,٨٩٦)	-	
٥٠,٥٢٧,٥٢٥	٥٠,٣٣٣,٨٦١	
		عملات أجنبية
١,٨٠٨	٢,٥٦٢	حسابات جارية
١,٨٠٨	٢,٥٦٢	
٥٠,٥٢٩,٣٣٣	٥٠,٣٣٦,٤٢٣	

٨- رأس المال

بتاريخ ٢٤ يوليو ٢٠٢١، وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة أسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية - سابقا) بالإجماع على التقرير النهائي الصادر برقم ٥٣٤ بتاريخ ١٥ يونيو ٢٠٢١ من قطاع الاداء الاقتصادي بالهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة للتحقق من التقدير المبدئي لأصول والتزامات الشركة بالقيمة الدفترية والسوقية بغرض تقسيمها الى ثلاث شركات (شركة قاسمة وشركتين منقسمتين). والذي انتهى ان صافي حقوق الملكية لشركة أسباير كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية - سابقا) تبلغ ٧,٠٣٩,٤٩٤,٢٠٠ جنيه مصري، وبلغ صافي حقوق الملكية لشركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة منقسمة) منها مبلغ ٢,٠٣٣,٨٠٨,٣٠٠ جنيه مصري موزع على النحو التالي:

رأس مال مصدر ومدفوع يبلغ ٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤ جنيه مصري موزع على عدد ١٠٥٤٨٠٥١٦٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١,٩ جنيه مصري للسهم الواحد واحتياطي عام بمبلغ ٢٩,٦٧٨,٤٩٦ جنيه مصري وبراس مال مرخص به قدره ١٠ مليار جنيه مصري.

وقد تم التأشير بالسجل التجاري بتاريخ ٥ سبتمبر ٢٠٢١.

خلال العام قامت الشركة بشراء أسهم خزينة وفقا لقرار مجلس الادارة الصادر في ١٥ ابريل ٢٠٢٤، وقد بلغ عدد أسهم الخزينة المشتراة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ عدد ٢١٧٦١٠٦٣ سهم بقيمة ١١٦,٤٨٣,٢٦٦ جنيه مصري.

ويتمثل هيكل رأس المال فيما يلي:

المساهم	نسبة المساهمة	عدد الأسهم	القيمة
وليد محمد زكي	٢٠,٨٢%	٢١٩٥٧٩٧٣٠	جنيه مصري
شركة عبد القادر المهديب واولاده	١٤,٣٨%	١٥١٦٥٨٧٥٠	٤١٧,٢٠١,٤٨٧
طه ابراهيم مصطفى محمد التلباني	١٠,٠٨%	١٠٦٣٤٤٩٢١	٢٨٨,١٥١,٦٢٥
حسام محمد زكي ابراهيم	٧,٨٢%	٨٢٤٨٥٢٣٦	٢٠٢,٠٥٥,٣٥٠
هشام علي شكري حافظ	٧,٠٨%	٧٤٦٤٣٧٦٦	١٥٦,٧٢١,٩٤٨
إيجي كاب انفيستمنت ليمتد	٦,٧٣%	٧٠٩٣٥٨٩٧	١٤١,٨٢٣,١٥٥
رموز للتنمية	٧,٤٠%	٧٨٠٢٤٤٥١	١٣٤,٧٧٨,٢٠٤
مساهمون آخرون	٢٥,٦٩%	٢٧١١٣٢٤٠٩	١٤٨,٢٤٦,٤٥٧
اجمالي	١٠٠%	١٠٥٤٨٠٥١٦٠	٥١٥,١٥١,٥٧٨
			٢,٠٠٤,١٢٩,٨٠٤

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩- ضرائب الدخل
ضريبة الدخل المؤجلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
١,٨٩٩,٧٥١	٢,٦٥١,١٤٠
-	١,٣٨٥,١٨٦
٧٥١,٣٨٩	٢٠,٢٢٢,٩٩٧
٢,٦٥١,١٤٠	٢٤,٢٥٩,٣٢٣

رصيد أول العام - أصل
تسويات ضريبة مؤجلة (إيضاح ٢١-١)
الحركة خلال العام - أصل
رصيد آخر العام - أصل
ضرائب الدخل

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٨٢٨,٤٠١	-
٨١١,٢٢٨	-
(٧٥١,٣٨٩)	(٢٠,٢٢٢,٩٩٧)
٨٨٨,٢٤٠	(٢٠,٢٢٢,٩٩٧)

ضرائب الدخل الجارية
ضرائب الدخل على توزيعات الأرباح
ضريبة الدخل المؤجلة - (إيراد)

تسوية احتساب ضريبة الدخل لتحديد سعر الضريبة الفعلي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٨٢٠,٤٥١,٩٩٣	١,٠٣٦,٥٦١,٦٣٨
١٩,٩٣٥,٥٤٥	١٢٦,٤٢١,٢٩٠
(٨٣٦,٧٠٥,٧٥٨)	(١,٢٠٩,٧٦٩,٧٦٤)
٣,٦٨١,٧٨٠	(٤٦,٧٨٦,٨٣٦)
٨٢٨,٤٠١	-
٠,١٪	-

الأرباح قبل ضرائب الدخل
التعديلات على صافي الربح
يضاف عليه
مبالغ لا تعتبر من التكاليف واجبة الخصم ومدرجة ضمن قائمة الدخل
يخصم منه
مبالغ تعتبر من التكاليف واجبة الخصم وغير مدرجة ضمن قائمة الدخل
صافي الربح الضريبي المعدل
ضريبة الدخل - ٢٢,٥٪
سعر الضريبة الفعلي

١٠- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٢,٥٥٣,١٠٨	٥٦٩,٧٥١
١٦,٠٥٨,٤٧٧	٣٢,٤١٧,١٦٦
١٨١,٠٧٢	١,٣٢٣,٩٨٦
١٨,٧٩٢,٦٥٧	٣٤,٣١٠,٩٠٣

مصروفات مستحقة
أرصدة دائنة مستحقة لشركات السمسرة
أرصدة دائنة أخرى

١١- إيرادات النشاط

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (معدل)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
جنيه مصري	جنيه مصري
٨,٠٩٨,٠٢٥	-
٨١٣,٠٦٧,٠٢١	١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦
٨٢١,١٦٥,٠٤٦	١,١٠٢,٨٢٥,١٤٦

توزيعات أرباح من شركات تابعة
حصة نسبية في نتائج أعمال شركات تابعة (إيضاح ٤)

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٢- تكلفة النشاط

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	الاضمحلال في قيمة استثمارات في شركات تابعة
-	١٧,٦٤٦,٠٧٦	خسائر بيع استثمارات في ادوات مالية
١٦٣,٦٨٤	-	
١٦٣,٦٨٤	١٧,٦٤٦,٠٧٦	

١٣- مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
جنيه مصري	جنيه مصري	مرتبات وما في حكمها
١٩,٠٤٣,٠٥١	٢٦,١٤٨,٢٨٥	اشترابات ورسوم
١,٠٨٧,٤٢٨	٢,٣٨٩,٢٩١	مصروفات أخرى
٨,٣٦٣,٨٦٧	١٢,٩٥٠,٥٨٦	إهلاك اصول ثابتة (إيضاح ٣)
٦٩٧,٠٩٦	٨٤٤,٢٨٥	استهلاك أصول حق انتفاع (إيضاح ١٤)
٣,٨١٩,٨١٢	٣,٨١٩,٨١٢	
٣٣,٠١١,٢٥٤	٤٦,١٥٢,٢٥٩	

١٤- عقود التأجير

خلال عام ٢٠٢١ قامت الشركة باستئجار مقر إداري بمنطقة القاهرة الجديدة، محافظة القاهرة ولمدة تسع سنوات. وقد بلغت إجمالي القيمة الإيجارية غير المخصومة طبقاً للعقد مبلغ ١٧٤,٣٤٣,١٧٤ جنيه مصري، على ان يتم السداد على دفعات ربع سنوية بقيمة ١,٢٦٩,٢٣٧,٢٦٩ جنيه مصري بزيادة سنوية قدرها ٥٪ للسنة الثانية و٧٪ ابتداءً من السنة الثالثة.

١- أصول حق انتفاع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التكلفة
مباني وإنشاءات	مباني وإنشاءات	رصيد اول العام
جنيه مصري	جنيه مصري	رصيد اخر العام
٣٣,٧٤١,٦٧١	٣٣,٧٤١,٦٧١	مجمع الاستهلاك
٣٣,٧٤١,٦٧١	٣٣,٧٤١,٦٧١	رصيد اول العام
(٤,٨٣٣,٧٧٨)	(٨,٦٥٣,٥٩٠)	استهلاك العام (إيضاح ١٣)
(٣,٨١٩,٨١٢)	(٣,٨١٩,٨١٢)	رصيد اخر العام
(٨,٦٥٣,٥٩٠)	(١٢,٤٧٣,٤٠٢)	صافي القيمة الدفترية في اخر العام
٢٥,٠٨٨,٠٨١	٢١,٢٦٨,٢٦٩	

٢- التزام عقود التأجير

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
تأجير تشغيلي	تأجير تشغيلي	التزام عقود تأجير- الجزء الغير متداول
جنيه مصري	جنيه مصري	التزام عقود تأجير- الجزء المتداول
٢٦,٣٣٣,٧٢٣	٢٤,٤٨٧,٤٦١	رصيد الالتزام
٤,٣١٨,٩٥٨	٤,٠٨٠,٩٠٨	
٣٠,٦٥٢,٦٨١	٢٨,٥٦٨,٣٦٩	

١٥- الموقف الضريبي

ضرائب شركات الأموال

- تم تأسيس الشركة في سبتمبر ٢٠٢١ وقامت الشركة بتقديم الإقرار عن عام ٢٠٢٢ في المواعيد القانونية طبقاً لقانون الضرائب رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥. ولم يتم فحص دفاتر ومستندات الشركة حتى تاريخ المركز المالي.

ضرائب كسب العمل

- تقوم الشركة بحجز ضريبة المرتبات من العاملين لديها وذلك طبقاً لقانون رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ وتعديلاته وتوريدها إلى المأمورية المختصة وذلك في المواعيد القانونية المحددة.

ضريبة الخصم والتحصيل

- يتم الخصم طبقاً للقانون ويتم توريد الرصيد المستحق للمأمورية.

ضريبة القيمة المضافة

- تقوم الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية وذلك طبقاً لقانون ٧٦ لسنة ٢٠١٦ ولم يتم فحص دفاتر ومستندات الشركة حتى تاريخ المركز المالي.

ضريبة الدمغة

- تم تأسيس الشركة في سبتمبر ٢٠٢١ ولم يتم فحص دفاتر وسجلات الشركة حتى تاريخ المركز المالي.

١٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

نظرة عامة

الشركة عرضة للمخاطر التالية الناشئة عن استخدام الأدوات المالية:

(أ) مخاطر السوق.

(ب) خطر العملات الأجنبية.

(ج) خطر الفوائد.

(د) مخاطر الائتمان.

(هـ) مخاطر السيولة.

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول مدى تعرض الشركة لكل من المخاطر المذكورة أعلاه، وأهداف الشركة وسياساتها وعملياتها فيما يتعلق بقياس هذه المخاطر وإدارتها وكذلك كيفية إدارة الشركة لرأس المال.

يتحمل مجلس إدارة الشركة الأم مسؤولية وضع إطار عام لإدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة والإشراف عليه. وتتحمل الإدارة العليا بالشركة مسؤولية وضع ومتابعة سياسات إدارة المخاطر ورفع تقارير إلى الشركة الأم عن أنشطتها على أساس دوري منتظم.

الإطار الحالي لإدارة المخاطر المالية في الشركة عبارة عن مزيج من سياسات إدارة مخاطر موثقة رسمياً في بعض المجالات ومن سياسات إدارة مخاطر غير موثقة رسمياً في مجالات أخرى.

وتتمثل الأدوات المالية للشركة في الأصول المالية (أرصدة النقدية بالصندوق ولدى البنوك وأوراق قبض والاستثمارات المالية والمستحق من أطراف ذات علاقة والأرصدة المدينة الأخرى) وكذا الالتزامات المالية (القروض والتسهيلات الائتمانية، الموردون وأوراق الدفع، ومستحق إلى أطراف ذات علاقة ومصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى).

ويتضمن الإيضاح (٢) من الإيضاحات المتممة للقوائم المالية والسياسات المحاسبية المتبعة بشأن أسس إثبات الأصول والالتزامات المالية المذكورة أعلاه وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

القيمة العادلة للأصول والالتزامات المالية لا تختلف اختلافاً جوهرياً عن قيمتها الدفترية في تاريخ المركز المالي.

أ) خطر السوق

خطر السوق هو خطر تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق، مثل خطر سعر صرف العملات الأجنبية وخطر سعر الفائدة، وهي مخاطر من شأنها أن تؤثر على أرباح الشركة. وتتضمن الأدوات المالية التي تتأثر بخطر السوق القروض والتسهيلات ذات الفائدة والودائع. ويتمثل الهدف من إدارة خطر السوق في إدارة الخطر والسيطرة عليه ضمن حدود مقبولة وفي نفس الوقت تحقيق عوائد مجزية. لا تحتفظ ولا تصدر الشركة أدوات مالية مشتقة.

ب) خطر العملات الأجنبية

يتمثل خطر العملات الأجنبية في التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية والتي تؤثر على قيم المدفوعات والمقبوضات بالعملات الأجنبية وكذا قيم الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية وتتنحصر أهم الأدوات المالية بالعملات الأجنبية في بعض الأرصدة المدرجة ضمن نقدية بالصندوق ولدى البنوك، المستحق من / إلى أطراف ذات علاقة، المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى والقروض.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

ب) خطر العملات الأجنبية (تابع)

وقد بلغ قيمة الأصول (الالتزامات) بالعملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي:

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
دولار أمريكي	الصافي جنيه مصري (١٦,٢٢٥,٢٦١)	الصافي جنيه مصري (١٠,٢٢٧,٥٣٥)

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
دولار أمريكي	التأثير على الأرباح معدل التغير قبل ضرائب الدخل جنيه مصري (١,٦٢٢,٥٢٦)	التأثير على الأرباح معدل التغير قبل ضرائب الدخل جنيه مصري (١,٠٢٢,٧٥٣)
دولار أمريكي	١٠٪+	١٠٪+
دولار أمريكي	١٠٪-	١٠٪-

ج) خطر الفوائد

يتمثل خطر الفوائد في التغيرات في أسعار الفائدة التي قد يكون لها تأثيراً عكسياً على نتائج الأعمال.

هذا وقد بلغ إجمالي التزامات الشركة (التزامات عقود تأجير) في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ما قيمته ٢٨,٥٦٨,٣٦٩ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣٠,٦٥٢,٦٨١ مصري) وقد بلغ إجمالي الفوائد المحملة عن تلك الالتزامات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مبلغ ٣,٧١٩,٤٥٧ جنيه مصري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣,٩٣٨,٣٧٩ جنيه مصري مدرج ضمن بند مصروفات تمويلية).

وتعمل إدارة الشركة دائماً على الحصول على أفضل شروط اقتراض متاحة

ولا يوجد تأثير لهذا التغير على حقوق الملكية سوى أثر الأرباح على النحو الموضح أدناه:

الالتزام المالي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
التغير في معدل الفائدة	الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري ٢٨٥,٦٨٤	الأثر على الأرباح قبل الضريبة جنيه مصري ٣٠٦,٥٢٧
١٠٪+	١٠٪+	١٠٪+
١٠٪-	١٠٪-	١٠٪-

د) خطر الائتمان

خطر الائتمان هو خطر حدوث خسائر مالية تتكبدها الشركة في حال تعثر الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التعاقدية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من أوراق القبض، أرصدة المدينون المتنوعون والأرصدة المدينة الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة والائتمان الممنوح للشركات التابعة والشقيقة، وكذا من أنشطتها المالية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية.

الأصول المالية الأخرى والودائع النقدية

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناشئة عن الأصول المالية الأخرى الخاصة بالشركة، والتي تتضمن الأرصدة لدى البنوك، والأصول المالية بالتكلفة المستهلكة، تتعرض المنشأة لخطر الائتمان نتيجة لتعثر الطرف المقابل عن السداد، والحد أقصى للتعرض لخطر الائتمان يعادل القيمة الدفترية لهذه الأصول.

ويتولى القطاع المالي بالشركة بدعم من الشركة الأم إدارة مخاطر الائتمان الناشئة عن الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية. وتحد الشركة من تعرضها لخطر الائتمان عن طريق إيداع أرصدة الشركة لدى بنوك دولية فقط أو بنوك محلية ذات سمعة جيدة. ولا تتوقع الإدارة وفقاً للمعلومات التي تتوفر لدى الشركة عن المصارف والبنوك التي تتعامل معهم، أن يتعثر أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

المستحق من أطراف ذات العلاقة

ترتبط أرصدة المستحق من أطراف ذات علاقة بالمعاملات التي تنشأ ضمن سياق الأعمال الاعتيادية للنشاط، ويكون تعرض تلك الأرصدة لخطر الائتمان منخفض ويكون الحد الأقصى المعرض للخطر هو القيمة الدفترية لهذه الأرصدة.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٦- الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها (تابع)

ه) مخاطر السيولة

ترصد إدارة الشركة التدفقات النقدية، ومتطلبات التمويل والسيولة الخاصة بالشركة. ويتلخص هدف الشركة في تحقيق توازن بين استمرارية التمويل وبين المرونة عن طريق الحصول على تسهيلات ائتمانية من البنوك. وتدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق الاحتفاظ باحتياطي كافي وعن طريق الحصول على تسهيلات ائتمانية، وذلك من خلال متابعة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر والمطابقة بين استحقاق الأصول والالتزامات المالية.

ويخلص الجدول أدناه تواريخ استحقاق الالتزامات المالية الخاصة بالشركة استناداً إلى الدفعات التعاقدية غير المخصومة.

الالتزامات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أقل من ٣ شهور جنيه مصري	من ٣ إلى ١٢ شهر جنيه مصري	من ١ إلى ٥ سنوات جنيه مصري	الإجمالي جنيه مصري
عقود تأجير	-	٤,٠٨٠,٩٠٨	٢٤,٤٨٧,٤٦١	٢٨,٥٦٨,٣٦٩
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	٤٤٨,٥٣٩,٤٢٩	-	٤٤٨,٥٣٩,٤٢٩
التزامات ضريبية	-	٧,٧٣٠,١٢٦	-	٧,٧٣٠,١٢٦
مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	-	٣٤,٣١٠,٩٠٣	-	٣٤,٣١٠,٩٠٣
إجمالي الالتزامات المالية غير المخصومة	-	٤٩٤,٦٦١,٣٦٦	٢٤,٤٨٧,٤٦١	٥١٩,١٤٨,٨٢٧
الالتزامات المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أقل من ٣ شهور جنيه مصري	من ٣ إلى ١٢ شهر جنيه مصري	من ١ إلى ٥ سنوات جنيه مصري	الإجمالي جنيه مصري
عقود تأجير	-	٤,٣١٨,٩٥٨	٢٦,٣٣٣,٧٢٣	٣٠,٦٥٢,٦٨١
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	٣٤٥,٣٧٣,١٥٦	-	٣٤٥,٣٧٣,١٥٦
التزامات ضريبية	-	٥,٠٥٩,٩٥٦	-	٥,٠٥٩,٩٥٦
مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	-	١٨,٧٩٢,٦٥٧	-	١٨,٧٩٢,٦٥٧
إجمالي الالتزامات المالية غير المخصومة	-	٣٧٣,٥٤٤,٧٢٧	٢٦,٣٣٣,٧٢٣	٣٩٩,٨٧٨,٤٥٠

١٧- نصيب السهم في الأرباح

تم حساب نصيب السهم في الأرباح على أساس مشروع افتراضي بقسمة أرباح العام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام كما يلي:

أرباح العام حصة العاملين (مقدرة) *	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ جنيه مصري	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ جنيه مصري
مكافأة مجلس الإدارة (مقدرة) *	(٢٦,١٤٨,٢٨٥)	(٣٥,٠٠٨)
النصيب الأساسي للأسهم في الأرباح	٩٤٠,٢٦٢,٤٥٩	٨١٩,٥٢٨,٧٤٥
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام	١٠٤٥٩٨٨٤١٦	١٠٥٤٨٠٥١٦٠
نصيب السهم في أرباح العام	٠,٩٠	٠,٧٨

* تم حساب حصة العاملين ومكافأة مجلس الإدارة في التوزيع على أساس مشروع توزيع افتراضي لأرباح العام وذلك بغرض احتساب نصيب السهم في الأرباح.

١٨- المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

تقوم الشركة بعمل تقديرات وافتراضات خاصة بالمستقبل. نتائج التقديرات المحاسبية، طبقاً لتعريفها، نادراً ما تساوي النتائج الفعلية. التقديرات والافتراضات ذات المخاطر الهامة والتي قد تتسبب في تعديل جوهري للقيم الدفترية للأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية تم الإشارة لها كما يلي:

ضريبة الدخل

الشركة خاضعة لضريبة شركات الأموال. تقدر الشركة مخصص ضريبة الدخل باستخدام رأي خبير وعند وجود أي اختلافات بين النتائج الفعلية والأولية تؤثر هذه الاختلافات على مخصص ضريبة الدخل والضريبة المؤجلة في هذه الفترات.

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في الشركات الشقيقة والمساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا للشركة أو لأي شركة مسيطرة أو نفوذ مؤثر قوى على الشركة، يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والمدرجة بقائمة الأرباح او الخسائر فيما يلي:

الشركة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
شركة سمو للاستشارات	شركة تابعة	فوائد دائنة	-	جنيه مصري ١٤,٣٧٧,٢١٩
شركة الحصن للاستشارات	شركة تابعة	فوائد دائنة	-	٦,٥٧٩,٥٠٢
شركة الحصن للاستشارات	شركة تابعة	ايرادات اخرى توزيعات ارباح من	-	١,٣٧٣,٧٥٠
شركة الحصن للاستشارات	شركة تابعة	شركة تابعة	-	٨,٠٩٨,٠٢٥
شركة الحصن للاستشارات	شركة تابعة	ارباح بيع استثمارات في شركات تابعه	-	٤,٤٥٦,٢٣٦
شركة وادي للاستشارات	شركة تابعة	ارباح بيع استثمارات في شركات تابعه	-	١٤,٢٣٩,٧٥٤
شركة بي اف اي للاستشارات	شركة تابعة	شركات تابعه	-	(١٨,٨١٢,٣١٤)
شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق	شركة تابعة	ايرادات اخرى	١,٠٢٦,٥٩١	-
الشركة العربية لمنتجات الالبان/أراب دايري	شركة تابعة	ايرادات اخرى	٦,٣٣٥,٢١٥	١,١٢٢,٦٥٨
شركة اسباير كابينال القابضة للاستثمارات المالية	طرف ذو علاقة	رسوم واشتركاكات	١,٤٤٠,٨٠٣	٩٦,١٠٠
شركة بايونيرز لتداول الاوراق المالية	طرف ذو علاقة	فوائد مدينة	١٢,٧٤٩,١٩٦	٦,٧٣٢,٧٩٤

وقد بلغت أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة بقائمة المركز المالي ما يلي:

الشركة	طبيعة العلاقة	البند	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
شركة القاهرة للإسكان والتعمير	طرف ذو علاقة	تأمينات لدى الغير	٨٤٦,١٥٨	جنيه مصري ٨٤٦,١٥٨
شركة القاهرة للإسكان والتعمير	طرف ذو علاقة	التزامات عقود التأجير مستحقات شركات	٢٨,٥٦٨,٣٦٨	٣٠,٦٥٢,٦٨١
شركة بايونيرز لتداول الاوراق المالية	طرف ذو علاقة	سمسرة	٣٢,٤١٧,١٦٦	١٦,٠٥٨,٤٧٧

٢٠- ارتباطات رأسمالية

لا يوجد.

٢١- أحداث هامة

أ- بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٤، طبقا لقرار رئيس الوزراء رقم ٦٣٦ لسنة ٢٠٢٤، تم اصدار تعديلات على معايير المحاسبة المصرية التالية:

- معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- معيار المحاسبة المصري رقم (١٧) القوائم المالية المستقلة.
- معيار المحاسبة المصري رقم (٣٤) الاستثمار العقاري.

١- وقد قامت الشركة بتطبيق أثر التعديلات الواردة بمعيار المحاسبة المصري رقم (١٣) "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" على القوائم المالية المستقلة وكان أثر نتيجة التطبيق كالتالي:

البند	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
نقدية بالصندوق ولدى البنوك	جنيه مصري ١,٠٨٨
مستحق من أطراف ذات العلاقة	٤٢,٧٢٨,٦٩٥
أرصدة مدينة اخري	٤٠٤,٧٦٥
مستحق إلى أطراف ذات العلاقة	(٤٩,٢٩٠,٩٣٠)
ضرائب دخل مؤجلة - أصل	١,٣٨٥,١٨٦
فروق ترجمة عملات اجنبية (تسويات على الأرباح المرحلة)	(٤,٧٧١,١٩٦)

شركة جدوى للتنمية الصناعية (شركة مساهمة مصرية)

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢١- أحداث هامة (تابع)

٢- ارقام المقارنة

وقد قامت الشركة بتطبيق أثر التعديلات الواردة بمعيار المحاسبة المصري رقم (١٧) "القوائم المالية المستقلة" على القوائم المالية وقامت بقياس استثماراتها في شركاتها التابعة بطريقة حقوق الملكية وتم ادراج الأثر التراكمي لتطبيق تلك السياسة على الخسائر المتراكمة وإعادة عرض القوائم المالية المقارنة بأثر تلك التعديلات، وكان أثر التطبيق كالتالي:

البند	القائمة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (قبل التعديل)	التعديلات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (بعد التعديل)
استثمارات في شركات تابعة	المركز المالي	١,٩١٠,٦٦٨,٨١٨	١,٠٥٣,٤٨٣,٨٣٤	٢,٩٦٤,١٥٢,٦٥٢
الأرباح المرحلة	المركز المالي	٦,٣٤٤,٣٠٤	٢٣٤,٢٨٨,٥٨٤	٢٤٠,٦٣٢,٨٨٨
أرباح العام	المركز المالي	٣٦٨,٥٠٣	٨١٩,١٩٥,٢٥٠	٨١٩,٥٦٣,٧٥٣
الاضمحلال في قيمة الاستثمارات في شركات تابعة	الأرباح أو الخسائر	(٦,١٢٨,٢٢٩)	٦,١٢٨,٢٢٩	-
الحصة النسبية في نتائج أعمال شركات تابعة	الأرباح أو الخسائر	٤,٦٨٠,٦٢٦	٦١٥,٤٥٥,٤٨٥	٦٢٠,١٣٦,١١١

ب- بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤ أصدر البنك المركزي المصري قرارا بالسماح بتحديد سعر الصرف الجنيه المصري وفقاً لآليات السوق، كما قرر البنك المركزي رفع أسعار الفائدة بواقع ٦٠٠ نقطة اساس ما يعادل ٦٪ لتصل الى مستويات ٢٧,٢٥٪.

ج- فروق ترجمة العملات الأجنبية

بتاريخ ٢٣ مايو ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧١١ لسنة ٢٠٢٤ بتعديل بعض احكام معايير المحاسبة المصرية - ملحق (هـ) معيار المحاسبة المصري رقم (١٣) المعدل ٢٠٢٤ "اثر التغييرات في اسعار صرف العملات الاجنبية" وذلك لوضع معالجة محاسبية خاصة اختيارية يمكن من خلالها التعامل مع الآثار المترتبة على تحريك سعر صرف العملات الأجنبية على القوائم المالية للمنشأة التي تكون عملة التعامل لها هي الجنيه المصري. هذا ولا تعد هذه المعالجة المحاسبية الخاصة الاختيارية الصادرة بهذا الملحق، تعديلاً لمعايير المحاسبة المصرية المعدلة السارية حالياً، فيما بعد المدى الزمني لسريان هذا الملحق.

المعالجة الأولى: الأصول الممولة بالتزامات بعملة أجنبية:

يمكن للمنشأة التي قامت قبل تاريخ تعديل سعر الصرف باقتناء أصول ثابتة و/أو استثمارات عقارية و/أو أصول تنقيب وتقييم و/أو أصول غير ملموسة (بخلاف الشهرة) و/أو أصول حق انتفاع عن عقود تأجير ممولة بالتزامات قائمة في ذلك التاريخ بعملة أجنبية، أن تقوم بالاعتراف ضمن تكلفة تلك الأصول بفروق العملة المدينة الناتجة عن الجزء المسد من هذه الالتزامات خلال الفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة، بالإضافة إلي فرق العملة الناتج عن ترجمة الرصيد المتبقي من هذه الالتزامات في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة إذا كان سابقاً باستخدام سعر الصرف المستخدم في ذلك التاريخ. ويمكن للمنشأة تطبيق هذا الخيار لكل أصل على حدي.

عند تعديل تكلفة الأصول بتطبيق الفقرة "٦" من هذا الملحق، يجب الا تزيد صافي التكلفة المعدلة عن القيمة الإستراددية للأصل والتي يتم قياسها وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المصري رقم (٣١) المعدل "اضمحلال الأصول".

٢١- أحداث هامة (تابع)

ج- فروق ترجمة العملات الأجنبية (تابع)

المعالجة الثانية: فروق العملات الأجنبية:

استثناء من متطلبات الفقرة رقم (٢٨) من معيار المحاسبة المصري المعدل رقم (١٣) "أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" الخاصة بالاعتراف بفروق العملة يمكن للمنشأة التي تأثرت نتائج أعمالها بصافي أرباح أو خسائر فروق عملة نتيجة تحريك سعر صرف العملات الأجنبية أن تقوم بالاعتراف ضمن بنود الدخل الشامل الآخر بفروق العملة المدينة والدائنة الناتجة عن إعادة ترجمة أرصدة البنود ذات الطبيعة النقدية القائمة في نهاية يوم ٦ مارس ٢٠٢٤ أو في نهاية يوم تاريخ إقفال القوائم المالية للفترة المالية لتطبيق هذه المعالجة المحاسبية الخاصة باستخدام سعر الإقفال في ذات التاريخ مخصصا منها أي فروق ترجمة عملة تم الاعتراف بها ضمن تكلفة أصول وفقا للمعالجة الأولى من هذا الملحق وذلك باعتبار هذه الفروق نتجت بصفة أساسية بسبب قرار تحريك سعر الصرف.

يتم إدراج مبلغ فروق العملة الناتجة عن إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية، والتي تم عرضها في بنود الدخل الشامل الآخر في الأرباح أو الخسائر المرحلة في نهاية نفس الفترة المالية لتطبيق المعالجة هذا المحاسبية الخاصة الواردة بهذا الملحق.

هذا ولم تقم الشركة بتطبيق أي من تلك المعالجات.

د- وبتاريخ ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٤ صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٥٢٧ لعام ٢٠٢٤ بأصدار معيار المحاسبة رقم ٥١ "القوائم المالية في اقتصاديات التضخم المفرط"، ويشترط المعيار لكي يبدأ تطبيقه صدور قرار معالي رئيس مجلس الوزراء وفقا للفقرة رقم ٦ تحدد فيها بداية الفترة أو الفترات التي سيطبق فيها هذا المعيار.